

Protokoll Polierbesprechung 04.07.2018

Themen

1. Lagerordnung:

In vielen Stunden Arbeit wurde das Lager aufgeräumt.

An der Halle wird ein Streifen freigeräumt, damit LKW, welche noch be- bzw. entladen werden, andere nicht an der Abfahrt hindern.

Die Bitte an **ALLE**: haltet die neue Lagerordnung aufrecht !!

Zur Unterstützung kommt demnächst Richard Hiller stundenweise an ca. 2 Tagen die Wochen als Lagerverwalter

2. neuer LKW:

der neue LKW ist da und technisch sehr viel umfangreicher als der alte LKW. Die neuen Sicherheitsrichtlinien lassen den LKW-Kran sofort abschalten, wenn z.B. ein Stützfuß den Bodenkontakt verliert.

Es wird um Verständnis gebeten, dass der Umgang mit dem Kran noch geübt werden muss und nicht alles reibungslos läuft.

3. Qualität/Zustand der Deckenstützen:

es sind viele reparaturbedürftige und einige unbrauchbare Deckenstützen auf den Baustellen unterwegs.

Dieses Problem soll wie folgt gelöst werden:

- reparaturbedürftige Stützen werden auf der Baustelle markiert (Kabelbinder od. Farbe od. Klebeband) und werden in einer extra Barelle gesammelt, damit sie repariert werden können.

- unbrauchbare Stützen - also solche, die nicht mehr zu reparieren sind - werden im Schrottcontainer entsorgt.

4. Nivellement Boden- und Deckenflächen:

die Flächennivellements sind vorrangig für den internen Gebrauch wichtig und eine ernsthafte Angelegenheit. Sie dienen der Nachvollziehbarkeit von ausgeführten Höhen, also bitte die Messlatte auch in Löcher und auf Buckel halten. Dann wissen wir, ob eventuelle Beschwerden seitens der Nachunternehmer oder Auftraggebers gerechtfertigt sind oder nicht.

In den Nivellements bitte auch einen Bezugspunkt mitnivellieren (+- 0,00 Höhe, Meterriss, ...)

Bitte auch ein Nivellement der EG-Decke machen, die Checkliste T&C wird entsprechend angepasst.

5. Auftragsbestand:

wie sicher alle bemerkt haben, ist die Auftragslage momentan nicht gut.

Bei mehreren T&C-Baustellen fehlen die Baugenehmigungen, daher verzögern sich die Baubeginne

Der Start des BV Retec (MFH in Setterich) verschiebt sich seit dem Frühjahr Monat um Monat.

Bei mehreren vielversprechenden Angebotsabgaben wurden die Aufträge an die Konkurrenz vergeben.

Es wurde überlegt, die Betriebsruhe auf 3 Wochen zu erweitern (30.07. - 17.08.).

Nachdem zwischenzeitlich der Auftrag für ein größeres Einfamilienhaus erteilt wurde, außerdem der Knoten bei T&C raus zu sein scheint, werden wir das nicht machen. Es hat bereits eine Reihe von Mitarbeitern zusätzliche Urlaubstage genommen. Wer Interesse an mehr Urlaub hat, möge sich bitte melden.

6. neue Lehrlinge:

es wurden drei neue Lehrlinge eingestellt, 2 Maurer und ein Betonbauer. Bitte gebt ihnen noch reichlich Hilfestellung, damit sie einen guten Start ins Berufsleben haben.

7. neuer Bauingenieur:

ab 1. September verstärkt ein junger Bauingenieur unser Team. H Krohn kommt frisch vom Bauingenieurstudium und muss in alle Aspekte unserer Arbeit eingeführt werden. Vorrangig wird er im Bereich Kalkulation und Angebotsabgabe zur Unterstützung und Entlastung von Konrad Cranen tätig sein.

8. Anmerkungen und Anregungen der Poliere:

Betonbestellungen/-lieferungen:

Leitung besetzt – Rückrufe kommen nicht. Der Beton kommt oft nicht zur bestellten Zeit, bei mehreren Wagen sind oft die Abstände zu groß, die Fahrer sprechen kaum deutsch

Kanthölzer und Schalbretter: schlechte Qualität, fast alle krumm und unbrauchbar *** für die letzte Bestellung wurde der Lieferant gewechselt; es könnte aber stimmen, dass kaum gutes Holz auf dem Markt ist. ***

Porenbetonsteine: in den Paketen d=11,5cm passen bei einigen Steinen Nut und Feder nicht aufeinander

Garagenanschlüsse: wenn möglich HT-Flexrohre für die Garagenanschlüsse kaufen

HT-Reduzierungen DN 100/70: Reduzierstück ohne Erhöhung ist besser

Bandsägen: einige Sägen schneiden nur noch schief, der Tisch ist nicht richtig fixierbar, der Hobelaufwand ist dadurch zur Zeit sehr hoch, die Sägen müssten öfter mal „grundgereinigt“ werden

Baustellenkräne: es wäre schön, wenn mehr 2-geschossige T&C-Baustellen mit Kran ausgestattet würden *** Krane werden aufgestellt, wann immer möglich und sinnvoll ***

nächster Termin: Mittwoch, den 04.09.2018